

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Ст.Сад, 1	л/сч 3032
Жилая и нежилая площадь	3331,5	кв.м
Площадь мест общего пользования	337	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	31	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,53</b>		<b>471708</b>	<b>454077</b>	<b>471708</b>	<b>-17631</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		62366	60035	62366	-2331	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		7425	7147	7425	-278	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		18314	17629	18314	-685	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		7425	7147	7425	-278	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		87115	83859	87115	-3256	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		78206	75282	78206	-2923	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		145027	139606	145027	-5421	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		25739	24777	25739	-962	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		15344	14771	15344	-574	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		15344	14771	15344	-574	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		9404	9053	9404	-352	- "-"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>491007</b>	<b>516568</b>	<b>491007</b>	<b>25561</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		0	30244	0	30244	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		461421	457556	461421	-3865	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		29586	28768	29586	-818	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-425399</b>	<b>962715</b>	<b>970646</b>	<b>962715</b>	<b>-417468</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,8</b>	<b>88378</b>	<b>71960</b>	<b>72225</b>	<b>43636</b>	<b>116967</b>	
Прочие доходы					3900		3900	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>88378</b>	<b>71960</b>	<b>76125</b>	<b>43636</b>	<b>120867</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	9.	ул.Ст.Сад д.1	Окраска газовых труб	м2	32,00	12 219,73		Акт АО "Газпром газораспределение №54 от 11.02.2019г.	14 /009
февраль	5.	ул.Ст.Сад д.1	Замена канализации в подвале.	м.п.	8,00	6 647,36		Протокол №21 от 09.11.2015г.	14 /023
февраль	21.	ул.Ст.Сад д.1	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт.	3	14 969,34		Акт ГУ Э-19 №481- от 01.08.19г.	14 /039
май	38.	ул.Ст.Сад д.1	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (70 квартир)	дом	1	9 800,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /112

**43 636,43**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

